

Case, prezzi 'compressi'

● **Marco Colombo**, presidente dell'Ordine degli ingegneri, sul settore dell'edilizia e della sicurezza

Alessandria

Per la sicurezza sul lavoro, e nei cantieri, «c'è ancora molto da fare». E in questa fase la «polverizzazione delle imprese, il subappalto e i 'lavoratori autonomi' nei cantieri non fanno che rendere più difficile la situazione». I nuovi vertici dell'Ordine provinciale degli ingegneri (rinnovati a ottobre) segnano subito il nuovo corso, cominciando da un attivismo sociale che si concretizzerà in una campagna di sensibilizzazione per l'utilizzo razionale dell'energia da svolgere attraverso un ciclo di incontri nelle scuole superiori, a partire da Alessandria; l'istituzione dello "Sportello del cittadino" (nella sede dell'Ordine in corso Borsalino 17; telefono 0131/26.57.14; sito: www.ordingal.it; info@ordingal.it); una assemblea pubblica a marzo sulla riforma delle professioni e le problematiche legate alla crisi. «Anche noi - spiega il presidente Marco Colombo - registriamo i pesanti effetti della congiuntura, con una contrazione del 30 per cento del fatturato dell'attività profes-

sionale». Ma per Colombo e il nuovo consiglio (vice, Marcello Ferralasco; segretario, Giovanni Gatti; tesoriere, Danilo Branda) la fase è anche quella della reazione. Ed ecco che accanto alle normali attività legate alla vita associativa scatta la ricerca di un profilo pubblico maggiormente incisivo. A partire dalla rivendicazione del ruolo del professionista e dalle valutazioni rispetto ai settori economici in cui sono maggiormente impegnati (l'Ordine conta 1.154 iscritti in provincia, la metà circa sono dipendenti e il 33 per cento ha fra i 31 e i 40 anni). Ecco da dove arriva la riflessione sul fronte della sicurezza nei luoghi di lavoro, sul settore dell'edilizia e della sostenibilità. «È uno degli ambiti nei quali ci muoviamo maggiormente, sia rispetto ai lavori pubblici che privati». E registrate ancora dei problemi... «In provincia di Alessandria è già stato fatto parecchio sul fronte della sicurezza e della legalità, ma la crisi pesa e favorisce certi fenomeni degenerativi. Sull'uso razionale dell'energia come sulla certificazione degli edifici c'è molto da fare». Elementi che pe-

Marco Colombo
è nato nel 1957 a Novi Ligure. È presidente dell'Ordine dall'ottobre scorso e rimarrà in carica per quattro anni



sano sul mercato immobiliare. «Sì e che in parte condizionano». Nel senso? «Che il mercato, e quindi i prezzi, sono compressi, senza differenze sostanziali tra tipologie, zone, prodotto. Forse anche a causa della gestione in parte monopolistica delle agenzie». Una riflessione che fa però dire a Franco Repetto (Fiaip, federazione degli agenti immobiliari) che «il problema è di un mercato che oggi non ha pressione e di un "usato" che è difficile da collocare».

Enrico Sozzetti

CERIMONIA A L'AQUILA

Alessandrini premiati

Un significativo riconoscimento per un gruppo di ingegneri alessandrini che ha lavorato a L'Aquila e nelle zone vicine immediatamente dopo l'evento sismico. **Federica Arata, Luigino Branda, Luca Fiorito, Sandro Rota, Enrico Vecchione e Andrea Villa verranno premiati, il 2 dicembre, da Guido Bertolaso, Capo Dipartimento della Protezione civile nazionale, durante una cerimonia pubblica che si svolgerà a L'Aquila. Agli ingegneri verrà consegnato un attestato di riconoscimento per il lavoro svolto volontariamente. Sarà presente una delegazione dell'Ordine provinciale guidato da Marco Colombo.**

E.So.